

永基物业

2019 年第 12 期（总第 94 期）

无锡永基物业股份有限公司办公室编 2019 年 12 月 31 日

本期导读

【永基动态】

- 永基物业积极参与协会“迎元旦”徒步活动
- 追寻足迹回顾历史
- 圣诞平安夜
- 博物院开启热空调
- 电梯安全演练

● 【永基动态】

永基物业积极参与协会“迎元旦”徒步活动

在2020年元旦来临之际，为增强行业凝聚力，提升从业人员精气神，12月31日上午，无锡市物业管理协会在贡湖湾湿地公园举行“无锡市物业管理协会迎元旦徒步活动”，无锡永基物业股份有限公司董事长王云峰带领公司青年员工积极参与活动。



出发时间一到，参与人员如泉涌般开启征程。尽管活动当天正逢寒潮袭击，气温骤降，但在徒步过程中，大家相互鼓励、相互帮助，没有一人落下掉队。整个活动井然有序，不仅展现了我市物业行业精英们奋力拼搏的精神状态，更展现了他们团结一致的合作精神。

这次“迎元旦”徒步活动不仅是丰富精神文化生活的一种形式，更是行业员工身体素质和精神风貌的一次检阅。通过此次活动，不仅增强了大家的健康意识、锻炼意识和环保意识，还培养了百折不挠、坚韧不拔的意志品格，全身心投入到工作中去，为行业的转型发展书写新的篇章。

撰稿：缪祺

摄影：李心然



追寻足迹回顾历史

——永基物业主题党日活动

为进一步深化“不忘初心 牢记使命”学习教育常态化、制度化，激发党员干部凝聚力、战斗力。2019年12月5日，无锡永基物业股份有限公司党支部组织全体党员，赴江苏常熟沙家浜革命历史纪念馆开展“不忘初心 牢记使命”主题党日活动。



沙家浜革命历史纪念馆是全国爱国主义教育示范基地、国家国防教育示范基地，占地面积 67 万平方米，陈列了 600 多幅民主革命时期沙家浜的革命历史图片和一批革命文物，采用了多媒体景箱、场景复原等现代化手段，形象逼真地再现当年的抗日场景和军民鱼水深情。

在此次参观学习过程中，党员同志们仿佛看到了当年沙家浜抗日军民同心协力、共同抗敌的英勇场面，感受到了革命前辈在艰苦

的年代、恶劣的环境中始终坚定信念、视死如归的高风亮节，从而进一步坚定了理想信念，增加了自身责任感和使命感，切实承担起各自的岗位职责，充分发挥先锋模范作用，为实现中华民族伟大复兴贡献自己的力量。



(撰稿：缪祺/摄影：李心然)

圣诞平安夜

“We wish you a merry Christmas.....”随着熟悉的音乐响起，一年一度的平安夜来临了，这是一个送祝福送平安的日子，永基恒隆管理团队在朱建伟经理的带领下早早备好了礼品准备送给辛勤工作的员工们。

12月24日我们一早来到早会地点，等到全员到齐后，朱经理先是带领管理团队祝所有员工“圣诞夜平安快乐”，随后把精心挑选的，包装精美的“平安果”送到每一位员工手中，员工在接过“平安果”后纷纷面露笑容对朱经理表示感谢。“平安果”寓意着平安、幸福、吉祥，我们把这一份心意传送到员工手中，希望在寒冷的冬天能给他们带去温暖，同时也祝福我们永基的家人们在新的一年里都能平平安安，顺顺利利！



(恒隆 薛漪峰)

无锡博物院开启热空调

无锡博物院是无锡地标性建筑，每天有大量游客前来参观。冬季来临，为了让游客有一个温暖舒适的参观环境，现决定开启热空调供暖。

空调系统供暖前一直是处于制冷关闭状态，为了能够让空调供暖系统发挥效果，工程部对设备进行了运转前的检查与调试，包括通风、空调系统运转前的检查，空调设备性能测定与调整，通风空调系统的风量测定与调整，以确保设备安全正常的使用。

经过前期的准备后，申报相关部门，在取得同意之后热空调开启，空调开启后，师傅每天对空调的温度，运行情况进行监管，夜间安排人员值班，对院内的温度实时监控。



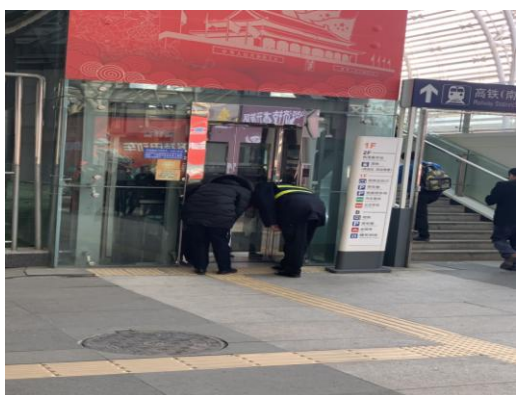
(博物院 浦秀峰)

电梯安全演练

随着城市经济建设的高速发展，电梯已经成为日常生活中随处可见及必不可少的设备。而随着电梯使用频率的增高，电梯安全事故也随之增长，为了更好的宣传电梯安全知识的重要性和广泛性，永基物业于12月4日举办了一场电梯安全紧急事故演练，为车站旅客宣传电梯知识及事故发生时的应对措施。



当被困电梯时，首先保持冷静，电梯并非全封闭空间，不易造成窒息，使用电梯内的警铃呼救、拨打 96333 电梯应急救援电话或者 110 报警电话呼救。在等待救援的过程中要与电梯门保持距离，千万不要采取过激行为，如乱蹦乱跳等可能导致电梯失控下滑。更不要强行扒开电梯门，从而引发更严重的电梯事故。



随着科技及经济的高速发展，电梯事故虽时有发生，但只要有正确的应对措施，电梯事故也并不是可怕的，保持平常心等待救援。我司通过这

场应急演练向更多的旅客宣传了电梯安全知识及重要性，本次演练圆满成功，且今后会积极举办此类演练。

(高铁 浦静)

2019年《永基物业》第12期用稿情况

部 门	投稿数	用稿数
高铁	1	1
恒隆	1	1
博物院	3	3
合 计	5	5

永基物业联系电话：85110038 传真：85755210

电子邮箱：3013781632@qq.com

发：公司总经理、各副总经理、各部室、各项目管理组、各外地分公司、子公司

无锡永基物业股份有限公司办公室 (共印 20 份)